



FİYAT GRAFİĞİ

1 AYLIK
GETİRİ

% 4,43

% 12,37

3 AYLIK
GETİRİ9 AYLIK
GETİRİ

% 150,14

% 147,87

1 YILLIK
GETİRİİHRACINDAN
İTİBAREN

% 279,42

31.01.2026

Birim Pay
Değeri (TL)

3,794165

Fon Büyüklüğü
(TL)

44.003.049,82

Yatırımcı Sayısı

2

FON STRATEJİSİ

Eko, köy ve tarım arazilerine değer katan yatırım fonu.

Fon, faizsiz bankacılık prensiplerine uygun şekilde yönetilmekte olup, Kuzey Ege ve Marmara bölgelerinde yer alan tarla, arsa ve arazilere yatırım yaparak değer artışı ve yüksek getiri sağlamayı hedeflemektedir. Özellikle Çanakkale bölgesinde tarım arazilerinin ekonomiye kazandırılması ve bölgesel kalkınmaya katkı sağlanması amacıyla faaliyet göstermektedir.

PORTFÖY DAĞILIMI



YATIRIMCI DAĞILIMI



Fon Başlangıç Tarihi

•14.10.2022

Fon Süresi

•Süresizdir

Yatırımcı Profili

•Fon'umuz nitelikli yatırımcılara açıktır.

Fon'a Giriş Dönemleri

•Her ayın 4 ila 14. işgünleri (dahil) arasındaki tarihlerde Fon'a giriş gerçekleştirilir. Alım talimatları ay sonuna kadar verilebilir.

Fon'dan Çıkış Dönemleri

•Mayıs ve Kasım ayları sonunda çıkış yapılabilir.

Fon'a Giriş ve Fon'dan Çıkış Ücretleri

•Yoktur.

Yönetim Ücreti

•Yıllık %2

Eşik Değeri

•(ÜFE+TÜFE)/2

Performans Ücreti

•Nisbi getiri negatif ise performans ücreti alınmaz. Nisbi getiri pozitif ise eşik değer getirisinin üstündeki kısmın tamamının %20'sidir.

Vergilendirme

•İki yıldan fazla elde tutulan girişim sermayesi ve gayrimenkul yatırım fonlarında stopaj %0, diğerlerinde %17,5'tir.