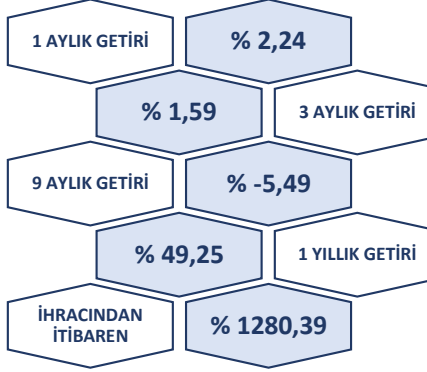
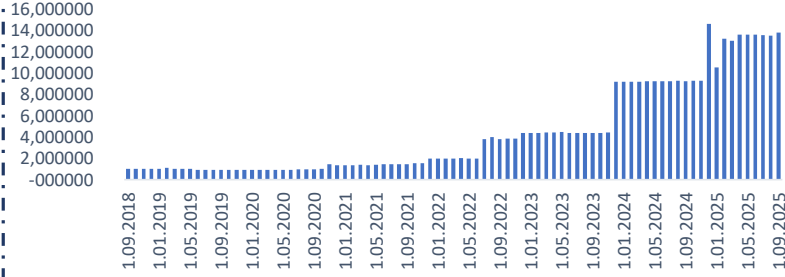




FİYAT GRAFİĞİ



30.09.2025

Birim Pay Değeri
(TL)

13,803900

Fon Büyüklüğü
(TL)

277.916.700,91

Yatırımcı Sayısı

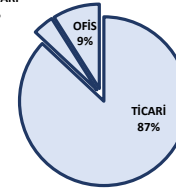
30

FON STRATEJİSİ

Fon, faizsiz bankacılık prensiplerine göre yönetilmekte olup yüksek kira getirisi bulunanlar öncelikli olmak üzere fabrika, konut, otel, ticari ünite gibi farklı niteliklerdeki gayrimenkullere yatırım yaparak getiri elde etmeyi amaçlar. Sanayi işletmesini bünyesinde bulunduran fon, ayrıca Türkiye'nin her yerinde uygun koşullardaki gayrimenkullere yatırım yapmaktadır.

Fon Başlangıç Tarihi	• 24.09.2018
Fon Süresi	• Süresizdir
Yatırımcı Profili	• Fon'umuz nitelikli yatırımcılara açıktır.
Asgari İşlem Limitleri	• Asgari alım limiti 100.000 TL'dir. Mevcut yatırımcılar için 10.000 TL'dir.
Fon'a Giriş Dönemleri	• Her iş günü alım talimatı verilebilir.
Fon'dan Çıkış Dönemleri	• Haziran ve Aralık ayları sonunda, fon toplam değerinin %10'u kadar çıkış yapılabilir.
Fon'a Giriş ve Fon'dan Çıkış Ücretleri	• Yoktur.
Yönetim Ücreti	• Yıllık %1,5
Eşik Değeri	• (ÜFE+TÜFE)/2
Performans Ücreti	• Nisbi getiri negatif ise performans ücreti alınmaz. Nisbi getiri pozitif ise eşik değer getirisinin üstündeki kısmın tamamının %20'sidir.
Vergilendirme	• İki yıldan fazla elde tutulan girişim sermayesi ve gayrimenkul yatırım fonlarında stopaj %0, diğerlerinde %17,5'tir.

PORTFÖY DAĞILIMI



YATIRIMCI DAĞILIMI

